



TRACODI

Số: 38/2022/CV-TCD

TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 01 năm 2022
Ho Chi Minh City, January 28th, 2022

CÔNG BỐ THÔNG TIN
DISCLOSURE OF INFORMATION

Kính gửi/To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Security Commission*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *Hochiminh Stock Exchange*

Tên tổ chức/ *Organization name:* Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải/ *Transport and Industry Development Investment Joint Stock Company*

Mã chứng khoán/ *Securities Symbol:* TCD

Địa chỉ trụ sở chính/ *Address:* 89 Cách Mạng Tháng Tám, P. Bến Thành, Q.1, TP.HCM/
89 Cach Mang Thang Tam, Ben Thanh Ward, District 1, Ho Chi Minh City

Điện thoại/ *Tel:* (84 28) 38330314 - 38330315 - 38330316 Fax: (84 28) 38330317

Người thực hiện công bố thông tin/ *Submitted by:* Ông (Mr.) Bùi Thiện Phương Đông

Chức vụ/ *Position:* Người đại diện theo pháp luật kiêm Tổng Giám đốc/ *Legal representative and General Director.*

Loại thông tin công bố : định kỳ 24h bất thường theo yêu cầu
Information disclosure type: Periodic 24 hours Irregular On demand

Nội dung thông tin công bố/ *Content of Information disclosure:*

Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải (TRACODI) công bố thông tin Giải trình chênh lệch kết quả hoạt động kinh doanh trong Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất quý 4 năm 2021 so với quý 4 năm 2020. /*Transport and Industry Development Investment Joint Stock Company discloses statement on 4Q2021 compared to 4Q2020 results.*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty tại website/ *This information published on the Company website at <http://www.tracodi.com.vn/quan-he-nha-dau-tu/cong-bo-thong-tin>.*

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.*

Nơi nhận/ *Recipients:*

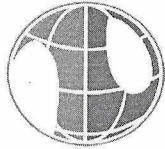
- Như trên/ *As above;*
- Lưu: P. HTKD/ P. QHNDT
Archive BSD, IRD.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT/
LEGAL REPRESENTATIVE**

**TỔNG GIÁM ĐỐC/
GENERAL DIRECTOR**



Bùi Thiện Phương Đông



TRACODI

Số: 39/2022/CV-TCD

TP Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 01 năm 2022

Kính gửi:

ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM

- Căn cứ theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ký ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty TRACODI xin giải trình với Quý Sở, Quý Ủy ban về chênh lệch lợi nhuận sau thuế trong BCTC riêng và hợp nhất quý 4 năm 2021 so với quý 4 năm 2020 như sau:

DVT: Đồng

STT	Loại báo cáo tài chính (BCTC)	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp			
		Quý 4 Năm 2021	Quý 4 Năm 2020	Chênh lệch (1) so với (2)	Tỷ lệ Chênh lệch (1) so với (2)
		(1)	(2)	(3) = (1) - (2)	(4) = (3)/(2)*100
1	BCTC Riêng	42.616.299.506	36.086.248.478	6.530.051.028	18,10%
2	BCTC Hợp nhất	62.085.834.129	89.638.346.704	(27.552.512.575)	-30,74%

I. BCTC RIÊNG QUÝ 04 NĂM 2021

Lợi nhuận sau thuế Quý 4 năm 2021 đạt 42,62 tỷ đồng, tăng 6,53 tỷ đồng tương ứng tăng 18,10 % so với cùng kỳ quý 4 năm 2020 là do:

Khoản mục	Quý 4 Năm 2021 (1)	Quý 4 Năm 2020 (2)	Chênh lệch (3) = (1) - (2)	Tỷ lệ (4) = (3)/(2)*100
Lợi nhuận gộp	39.651.131.030	58.677.920.336	(19.026.789.306)	-32,43%
Doanh thu hoạt động tài chính	110.558.664.614	139.195.729.725	(28.637.065.111)	-20,57%
Chi phí tài chính	85.265.051.644	123.452.016.310	(38.186.964.666)	-30,93%
<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	31.228.017.788	108.273.866.491	(77.045.848.703)	-71,16%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	29.888.666.703	31.879.758.095	(1.991.091.392)	-6,25%
Chi phí thuế TNDN	(6.476.147.719)	6.721.521.718	(13.197.669.437)	-196,35%

Lợi nhuận gộp Quý 04/2021 giảm 19,02 tỷ tương đương giảm 32,43% nguyên nhân chủ yếu do doanh thu giảm so với cùng kỳ năm trước do ảnh hưởng của tình hình dịch Covid-19 nên một số công trình không nghiệm thu được theo tiến độ đặt ra.

Doanh thu hoạt động tài chính quý 04/2021 giảm 28,63 tỷ đồng tương đương giảm 20,57% so với cùng kỳ năm trước chủ yếu do giảm khoản lãi từ hoạt động hợp tác đầu tư.

Chi phí tài chính quý 04/2021 giảm hơn 38,18 tỷ đồng tương ứng giảm 30,93% so với Quý 4/2020. Nguyên nhân trong Quý 4/2021 Công ty Tracodi đã giảm đáng kể nợ vay dẫn đến lãi vay Quý 04/2021 giảm 84,54 tỷ tương ứng mức giảm 71,16% so với cùng kỳ năm trước.

Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 1,99 tỷ đồng tương đương 6,25% do Công ty thực hiện làm việc tại nhà trong giai đoạn giãn cách xã hội toàn thành phố.

Trong quý 04/2021 Công ty Tracodi nhận khoản cổ tức được chia từ các công ty liên doanh liên kết, công ty con dẫn đến phần thuế TNDN quý 04 giảm 196,35% so với cùng kỳ năm trước (Quý 04/2021 được hoàn 6,47 tỷ đồng trong khi quý 04/2020 phải nộp 6,72 tỷ đồng).



II. BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Khoản mục	Quý 4 Năm 2021 (1)	Quý 4 Năm 2020 (2)	Chênh lệch (3) = (1) - (2)	Tỷ lệ (4) = (3)/(2)*100
Lợi nhuận gộp	110.744.905.328	123.514.066.589	(12.769.161.261)	-10,34%
Doanh thu hoạt động tài chính	108.514.317.717	143.980.716.550	(35.466.398.833)	-24,63%
Chi phí tài chính	83.870.521.610	124.126.250.421	(40.255.728.811)	-32,43%
<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	32.899.916.488	108.947.770.602	(76.047.854.114)	-69,80%
Lãi/lỗ từ công ty liên doanh liên kết	(1.537.487.482)	35.673.629.782	(37.211.117.264)	-104,31%
Thuế TNDN	1.137.621.597	12.505.901.032	(11.368.279.435)	-90,90%

Lợi nhuận sau thuế Quý 4 năm 2021 đạt 62,08 tỷ đồng, giảm 27,55 tỷ tương ứng giảm 30,74 % so với cùng kỳ năm 2020 nguyên nhân cũng giống như giải trình của báo cáo riêng về nguyên nhân sụt giảm doanh thu, chi phí tài chính, chi phí thuế TNDN, ngoài ra nguyên nhân dẫn đến sự sụt giảm lợi nhuận trên báo cáo hợp nhất là do khoản lãi từ Công ty liên doanh liên kết giảm 37,21 tỷ đồng tương ứng với 104,31% so với cùng kỳ năm trước.

Công ty xin báo cáo để Quý Ủy ban Chứng khoán và Sở giao dịch Chứng khoán được biết.

Trân trọng cảm ơn.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu KT. HTKD

**CÔNG TY TRACODI
TỔNG GIÁM ĐỐC**



BUI THIÊN PHƯƠNG ĐÔNG